

Les plus beaux châteaux classés

Chaque semaine, quatre professionnels de l'immobilier nous présentent un bien aux caractéristiques exceptionnelles ou atypiques. Aujourd'hui, notre sélection concerne les plus beaux châteaux classés.

Par Stéphanie de Balorze

avis.de.recherche

Une villa, un loft, un studio ?
Pour investir en région ou à l'étranger,
nos experts immobiliers répondent
directement chaque semaine dans le Figaro.

« Château de village »



THIERRY BESSE
AGENCE PATRICE BESSE :

À moins de 20 mn de la gare TGV Genève/Paris, sur 40 ha, l'important édifice aux origines séculaires, sa ferme et son moulin forment un ensemble des plus emblématiques de la région avec son parc varié, son cours d'eau et sa cascade. Restructuré entre les XV^e et XVIII^e siècles, le château se répartit sur 4 niveaux aménagés dans 2 corps de logis principaux aux nombreux éléments architecturaux remarquables (fenêtres à coussièges, plafonds et ouvertures ogivés, cheminées gothiques, fresques...). Vente en exclusivité.



LOCALISATION :
Haute-Savoie
SURFACE :
977 m²
PRIX :
1 272 000 €
CONTACT :
01 42 84 80 85

« Demeure fortifiée »



XAVIER ROBELIN
MERCURE POITOU :

Cette demeure fortifiée du XV^e siècle IMH a été totalement rénovée avec des matériaux de qualité qui lui confèrent un cachet extraordinaire. Bâtie dans un parc de 6 ha avec porte cochère, la propriété se compose d'une bâtisse imposante, d'un pigeonnier du XVI^e siècle, d'une grande salle de réception pouvant accueillir 100 convives, de 3 chambres d'hôtes luxueuses, d'un logis séparé, d'écuries, de boxes, d'une carrière, d'une grande piscine 10 x 5 à l'abri des regards et d'une ferme à restaurer. A 1h de Bordeaux.



LOCALISATION :
Sud Charente
SURFACE :
environ 830 m²
PRIX :
2 450 000 €
CONTACT :
05 49 60 27 00



« Ancien relais de chasse »

BERTRAND LHOMME
BARNES PROPRIÉTÉS ET CHÂTEAUX :

Cet ancien relais de chasse du château de Chenonceau laisse apparaître une magnifique architecture renaissance du XVI^e siècle. Ce domaine de 21 ha bénéficiant d'une excellente situation géographique au cœur du pays des châteaux et proche de Tours est, avec ses 10 hectares de vigne, une exploitation viticole complète. Nombreuses dépendances dont une ferme du XVIII^e siècle entièrement restaurée. Inscrit à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques. Piscine, potager, bois, caves et fuye classée.



LOCALISATION :
Vallée de la Loire
SURFACE :
790 m²
PRIX :
1 750 000 €
CONTACT :
06 22 65 28 12

« Sur le toit du monde »



XAVIER ATTAL
IMMO BEST INTERNATIONAL :

Au sommet d'un piton rocheux en Pays Cathare, ce splendide château bâti en 978 a fait l'objet d'une rénovation titanesque d'une quinzaine d'années avec exclusivement des matériaux d'époque. Il comprend 12 pièces principales au confort inégalé dont 8 suites et une chapelle romane du X^e siècle. Vues panoramiques sur les Corbières et la campagne environnante. Terrasses aériennes, piscine, tennis. Corps de ferme rénové, anciennes caves viticoles. Ce haut lieu extraordinaire est un véritable paradis confidentiel...



LOCALISATION :
Aude
SURFACE :
+ 1000 m² et 100 ha
PRIX :
8 000 000 €
CONTACT :
06 98 26 80 00